


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 315

23 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.78/18281/228 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στην Κνωσσό Ν. Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής ''Με εντολή Υπουργού'' στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β΄/28.11.1991)».

2. Το Π.Δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α΄/13.6.2003).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 1071282/7649/0010/25.8.1999 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 884/Δ΄/8.12.1999) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Κρήτης με την απόφασή του υπ' αριθμ. 296/2002 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης υπ' αριθμ. 9109 και 9110/22.2.2005 για 1.075.258,86 και 75.768,94 ευρώ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 2005

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΝΑΚΑΣΗΣ

Αριθ. 53521 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή συμπληρωματικών έργων της νέας σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Σ.Σ. Ευαγγελισμού έως Σ.Σ. Λεπτοκαρυάς από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 0+913,45.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΗΣ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του ΟΣΕ και με δαπάνες της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. με την 1077/12.6.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 689/Δ΄/4.7.2003), για την κατασκευή συμπληρωματικών έργων της νέας σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Σ.Σ. Ευαγγελισμού έως Σ.Σ. Λεπτοκαρυάς από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 0+913,45.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση.

Ότι η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την 156/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κατερίνης για τα ακίνητα και επικείμενα της απαλλοτρίωσης του θέματος, που εικονίζονται στο υπ' αριθμ. 5Υ/Κ.Δ.-1 κτηματολογικό διάγραμμα, που συνοδεύονται από τους υπ' αριθμ. 5Υ/Κ.Π.-1 κτηματολογικούς πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το συνολικό ποσό των 387.808,23 ευρώ, για το οποίο έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 9140/10.3.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 2005

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Β. ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ

(3)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δικαιούχων ένεκα ρυμοτομίας - προσκύρωσης στην περιοχή εργατικών κατοικιών του Δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο εν Αθήναις εδρεύων Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας, οδός Σολωμού 60, γνωστοποιεί προς άπαντες τους ενδιαφερομένους και μάλιστα τους κεκτημένους ή προβάλλοντας δικαιώματα επί της εκτάσεως, που προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. στην περιοχή των εργατικών κατοικιών του Δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης, ότι:

Σύμφωνα: (α) με την υπ' αριθμ. 4227/79 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού ένεκα ρυμοτομίας, και (β) με την υπ' αριθμ. 3074/2003 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, ο Ο.Ε.Κ. κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την αναλογούσα αποζημίωση των σαράντα επτά χιλιάδων τριακοσίων (47.300,00) ευρώ, δυνάμει του υπ' αριθμ. 9113/23.2.2005 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Τ.Π.&Δ., δια προσκύρωση εκτάσεως συνολικού εμβαδού 55,00 τ.μ. στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. στην περιοχή του οικισμού εργατικών κατοικιών «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΙΧ».

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2005

Ο Πρόεδρος
ΑΓΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών, έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Δάφνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΑΦΝΗΣ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1070095/7475/0010/25.8.1999 (ΦΕΚ 177/Δ΄/29.9.1999) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε., έκτασης εμβαδού 1.797,50 m2, που βρίσκεται μεταξύ των δρόμων ΑΛΚΙΝΟΟΥ και ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ (Ο.Τ. 284) στο Δήμο Δάφνης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3789/2004 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 4.061.95 ευρώ.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2005

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΑΝ. ΑΛ ΠΑΤΑΡΓΙΑΣ

(5)

Ειδοποίηση γενόμενης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου στις Σέρρες.

Ο Αλέξανδρος Μπουδουρίδης του Νικολάου και της Μαρίας, κάτοικος Σερρών (Ικονίου 40, ΑΦΜ 020729572, ΔΟΥ Α΄ Σερρών, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Α΄ Σερρών, υπέρ του Λεωνίδα Σαρόγλου του Χαραλάμπους, κατοίκου Σερρών, ή του δικαιούχου που θα αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση, το ποσό των χιλίων τετρακοσίων σαράντα πέντε (1.445) ευρώ, για αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 63/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών (Ειδική Διαδικασία) από 170 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, για το,

δυνάμει της υπ' αριθμ. 1α/29.1.1982 πράξης τακτοποιήσεως-προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του ΤΠ-ΠΕ Ν. Σερρών, που κυρώθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμ. Πρωτ. ΤΠ 3531/21.1.1983 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, τακτοποιηθέν οικοπεδικό τμήμα εντός των 190, 192 και 193 Ο.Π. του νέου σχεδίου της πόλεως Σερρών, με τα οριοθετικά στοιχεία 48-49-50-51-48, εμβαδού 17 τ.μ., που φέρεται ότι ανήκει στην υπ' αριθμ. 5 ιδιοκτησία του Δήμου Σερρών, και ήδη, μετά την 4574/30.11.1992 πράξη του Συμβολαιογράφου Σερρών Νικολάου Βαδικόλια, στην αποκλειστική κυριότητα του υπέρ ου η δημόσια κατάθεση Λεωνίδα Σαρόγλου, με υπόχρεη λόγω προσκυρώσεως την υπ' αριθμ. 6-7 κοινή κατ' ισομοιρίαν ιδιοκτησία του καταθέτη και του υπέρ ου η κατάθεση Λεωνίδα Σαρόγλου του Χαραλάμπους. Ο καταθέτης ως κατ' ισομοιρίαν συγκύριος μετά του υπέρ ου η κατάθεση της κοινής ιδιοκτησίας τους στην οποία προσκυρώνεται το παραπάνω οικοπεδικό τμήμα βαρύνεται με την καταβολή του του ημίσεως της προσδιορισθείσας αποζημίωσης, καθ' όσον θα καταστεί συγκύριος αυτού κατά ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου.

Το εκδοθέν υπ' αριθμ. 39589/2.11.2004 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου, κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Σερρών Μαρία Ρούντου Μπάκα, Μεραρχίας 25 - Σέρρες, συνταγείσας προς τούτο της υπ' αριθμ. 7.748/4.11.2004 πράξεώς της. Ανακοινώνεται η ως άνω κατάθεση προς γνώση κάθε δικαιούχου, ενυπόθηκου ή κατασχόντος δανειστού,τρίτων διεκδικητών κτλ. και για τις νόμιμες συνέπειες.

(Αριθμ. διπλότ. είσπρ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών ΣΤ16082226/ 30.11.2004).

Σέρρες, 3 Δεκεμβρίου 2004

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΜΑΡΓΙΟΥΛΑΣ

(6)

Ειδοποίηση - γνωστοποίηση για την παρακατάθεση της δικαστικής δαπάνης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή Φρέατος Κέας.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν, με την υπ' αριθμ. 1031541/2855/0010/2002 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 331/Δ΄/29.4.2002 για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Φρέατος Κέας της Γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και τα οποία βρίσκονται στον Δήμο Χαλανδρίου, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό έξι χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (6.740,74 €) (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 9147/17.03.2005), ως αποζημίωση για την δικαστική δαπάνη που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 2141/ 2002 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και αφορά τα ακίνητα με αριθμούς ιδιοκτησίας 11, 12 και 13.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2005

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ Γ. ΚΟΥΡΕΑ

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδων, που βρίσκονται στο Δήμο Πυλαίας.

Με την υπ' αριθμ. 5666/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε μετά από αίτηση των: α) Δήμου Πυλαίας, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο αυτού, β) Θεόδωρου Κολιούση του Κωνσταντίνου, γ) Ελισάβετ Κανδυλάπτη του Ιωάννη, δ) Νικολάου Λιόφτη του Σταύρου, ε) Παναγιώτας χήρας Χρήστου Λιόφτη, στ) Σταύρου Λιόφτη του Χρήστου, ζ) Κωνσταντίνου Κολιούση του Θεοδώρου, και η) Ευαγγελίας Κανδυλάπτη του Ιωάννη, κατοίκων Θεσσαλονίκης, ορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των πεντακοσίων είκοσι (520) ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, για τα οικοπεδικά τμήματα της 2 ιδιοκτησίας εμβαδού 21,00 τ.μ., 130,50 τ.μ. και 1,50 τ.μ. της 1 ιδιοκτησίας, που το μεν πρώτο εδαφικό τμήμα προσκυρώνεται στην 3 ιδιοκτησία και τα άλλα δύο εδαφικά τμήματα αποζημιώνονται από την 3 ιδιοκτησία και τον Δήμο Πυλαίας αντίστοιχα, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 7066/17.9. 1998 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Δήμου Πυλαίας Θεσσαλονίκης, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 29/ΠΕ/26742/7.9.1999 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης και βρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 30, που περικλείεται από τις οδούς Αριστοτέλους, Βενιζέλου, Μεγάλου Αλεξάνδρου και Δαβάκη, και συνορεύουν με τις με αριθμό 14, 1, και 4 ιδιοκτησίες και τις οδούς Αριστοτέλους και Βενιζέλου του Δήμου Πυλαίας.

Το οικοπεδικό τμήμα που προσκυρώνεται και τα οικοπεδικά τμήματα που αποζημιώνονται και που φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την 7066/ 19.9.1998 πράξη, είναι:

α) τμήμα (1-2-3-1) εμβαδού 21,00 τ.μ. της 2 ιδιοκτησίας (προσκύρωση),

β) τμήμα (3-4-5-6-7-1-3) εμβαδού 130,50 τ.μ. της 2 ιδιοκτησίας (ρυμοτομία), και

γ) τμήμα (5-6-18-5) εμβαδού 1,50 τ.μ. της 1 ιδιοκτησίας (ρυμοτομία).

Η αποζημίωση συνολικού ποσού 79.560 ευρώ (21,00 Χ 520 = 10.920, 132,00 Χ 520 = 68.640, 10.920 + 68.640 = 79.560), 79560 Χ 3% = 2386,80 ευρώ για αμοιβή δικηγόρου και 300 ευρώ για δικαστικά έξοδα αντιδίκου, σύνολο 2686.80 ευρώ, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) με τα υπ' αριθμ. 2375/7.12.2004, 2376/7.12.2004 και 2377/7.12. 2004 Γραμμάτια Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Υπεβλήθηκαν οι υπ' αριθμ. 3622/7.12.2004, 3623/7.12. 2004 και 2634/7.12.2004 δηλώσεις της Ζ΄ ΔΟΥ Θεσσαλονίκης.

(Αριθμ. διπλοτ. εισπρ. ΔΟΥ Θ΄ Θεσ/νίκης ΣΤ14382576/ 15.3.2005).

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 2005

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΣΤΥΛΙΑΝΗ Α. ΤΣΙΟΛΑΚΗ

(8)

Ανακοίνωση διόρθωσης σφάλματος σε ειδοποίηση γενόμενης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου στις Σέρρες.

Στο ΦΕΚ 1184/Δ΄/16.12.2004, όπου δημοσιεύθηκε η από 3.12.2004 ειδοποίηση γενόμενης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου στις Σέρρες του πληρεξουσίου δικηγόρου Ιωάννη Χ. Μαργιούλα, διορθώνεται το κύριο όνομα του παρακαταθέτη, από το εσφαλμένο «Γεώργιος Μπουδουρίδης του Νικολάου και της Μαρίας», στο ορθό «Αλέξανδρος Μουδουρίδης του Νικολάου και της Μαρίας».

(Αριθμ. διπλοτ. είσπρ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών ΣΤ21122710/ 18.3.2005).

Σέρρες, 18 Μαρτίου 2005

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΜΑΡΓΙΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ